



Budapest Főváros
Kormányhivatala Földhivatali
Főosztály
Magyarország 1149 Budapest,
Bosnyák tér 5.

Tulajdonilap-másolat
(szemle)
Ügyazonosító:
INyer/TULLAP/20260707/24619
2026.07.07

Oldal 1/2

Budapest VII ker.
Belterület, 34306/2 helyrajzi szám

1072 BUDAPEST VII KER., AKÁCFA UTCA 42-48. "FELÜLVIZSGÁLAT ALATT"
Budapest VII ker., Belterület, 34306/2

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 155332/1/1996/1997.04.09				
AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK					
	Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	-	Kivett / vásárcsarnok	0	3132	0

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 196234/1/2002/02.07.17				
Önálló szöveges bejegyzés					
helyi védettség fennállása, védett települési érték					

2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 266937/1/2006/06.10.19				
Jogi jelleg: Műemléki környezet					

II. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 155332/1/1996/97.04.09
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 5726/7223 Jogcím: eredeti felvétel, 1991.évi XXXIII.tv.1§.40006/1993/I.27./ Név: VII.KER. ÖNKORMÁNYZAT Jogosult címe: 1073 BUDAPEST VII.KER., Erzsébet körút 6
4.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 308837/1/2024/24.01.23
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1497/7223 Jogcím: kiválás Utalás: II/3 Név: SPIN MAGYARORSZÁG KFT. Jogosult címe: 2060 BICSKE, Spar út 1.

III. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 155332/1/1996/97.04.09
	-
	A 34306 hrsz-ú ingatlan megosztva 34306/1 =902m2 és 34306/2 =3132m2-re és megosztás után a 34306/2 hrsz-ú ingatlan ide átjegyezve
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 54760/2/2011/11.07.04
	Vezetékjog
	44 m2 területre, a VMB-208/2010. számú vezetékjogi engedély alapján Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1132 BUDAPEST, Váci út 72-74.



**Budapest Főváros
Kormányhivatala Földhivatali
Főosztály
Magyarország 1149 Budapest,
Bosnyák tér 5.**

**Tulajdonilap-másolat
(szemle)**
Ügyazonosító:
INYER/TULLAP/20260707/24619
2026.07.07

Oldal 2/2

**Budapest VII ker.
Belterület, 34306/2 helyrajzi szám**

Folytatás az előző oldalról

3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 71385/2/2013/13.05.15
	Vezetékjog
	72 m2 területre, VMB-215/2012. Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1117 BUDAPEST XI.KER., Hengermalom út 18.
4.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 60852/4/2014/14.03.27
	Helyi építészeti örökségvédelem
	A 37/2013. (V.10.) Fővárosi Közgyűlési rendelet alapján.

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE